

L'URBANISME dans

LATITUDE 18

Un service du SDE 18



Toutes nos **énergies** au service du Cher

www.latitude18.fr

1.	INFORMATIONS DANS LA FICHE DE LA COMMUNE	2
2.	CARTOGRAPHIE PAR TYPE DE DOCUMENTS	2
3.	CONSULTATION DES INFORMATIONS D'URBANISME	3
4.	INFORMATIONS ET PRESCRIPTIONS	4
5.	INFORMATIONS URBANISME DANS FICHE PARCELLE	5
6.	PROVENANCE DES DONNEES.....	5
7.	ANCIENNES DONNEES	6

Version	Objet	Date publication
1	Création du guide	Mars 2020
2	Ajout des chapitres « Informations et prescriptions » et « Provenance des données ». Modification du chapitres « Anciennes données » Ajout introduction sur la valeur des données	Mai 2020
3	Ajout du chapitre « Informations Urbanisme dans fiche parcelle »	Mai 2020

Le SDE18 n'est pas compétent en matière d'urbanisme. Ces informations n'ont pas de valeur juridique. Seuls les documents détenus par la mairie ou la collectivité compétence sur le territoire sont probants.

1. Informations dans la fiche de la commune

Quelques informations sur les documents d'urbanisme dont le SDE18 dispose sont visibles dans la fiche « Commune », onglet « Urbanisme ».

The image shows two screenshots of a web application. The top screenshot is a 'Consultation' window with a dark blue header and a map of Ivoy-le-Pré. The bottom screenshot is a 'Détail' window for the commune '18115 - Ivoy-le-Pré'. It features a navigation bar with tabs: 'Général', 'ER', 'EP', 'SIG', 'Energie', and 'Urbanisme'. The 'Urbanisme' tab is active, displaying a table of urban planning documents.

- Documents d'urbanisme à la connaissance du SDE18 :	
Type de document :	PLU
Date du document :	03/12/2012
Provenance du document :	data.gouv.fr

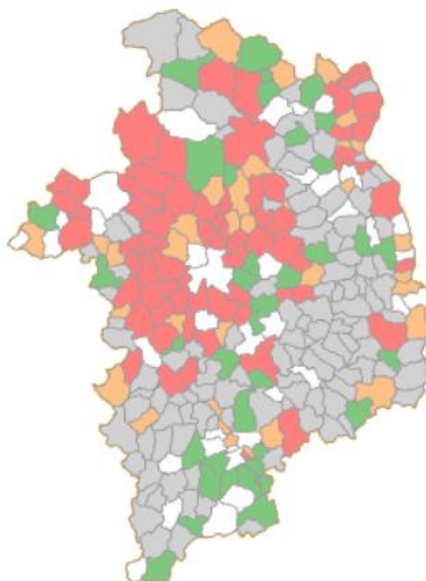
Vous pouvez nous informer par mail, avec le lien de la fiche, si les informations sont erronées.

2. Cartographie par type de documents

La couche « Documents Urbanisme » permet de visualiser sur un territoire large le type de document disponible par commune.

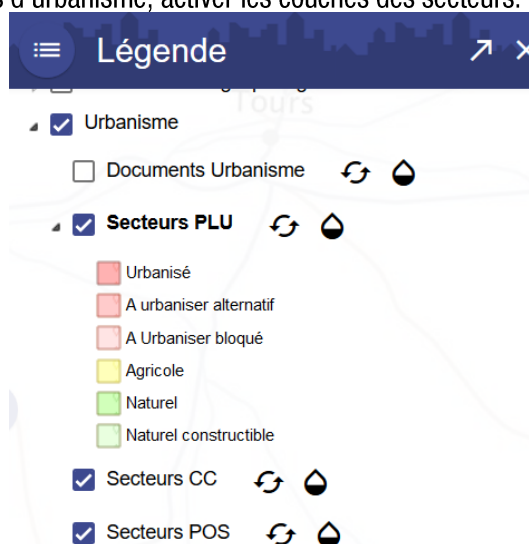
The image shows a 'Légende' (Legend) window with a dark blue header. It lists various map layers. The 'Urbanisme' layer is checked, and its sub-layer 'Documents Urbanisme' is also checked. Below this, a legend shows color-coded boxes for different document types: CC (green), PLU (red), POS (orange), and RNU (grey). There is also an option for 'Aucune information' (white). Below the legend, there are three unchecked options: 'Secteurs PLU', 'Secteurs CC', and 'Secteurs POS', each with a refresh and a water drop icon.

En cochant cette couche, visible au-delà de 1/100 000^e, la carte suivante s'affiche en fonction de la visibilité de votre territoire.

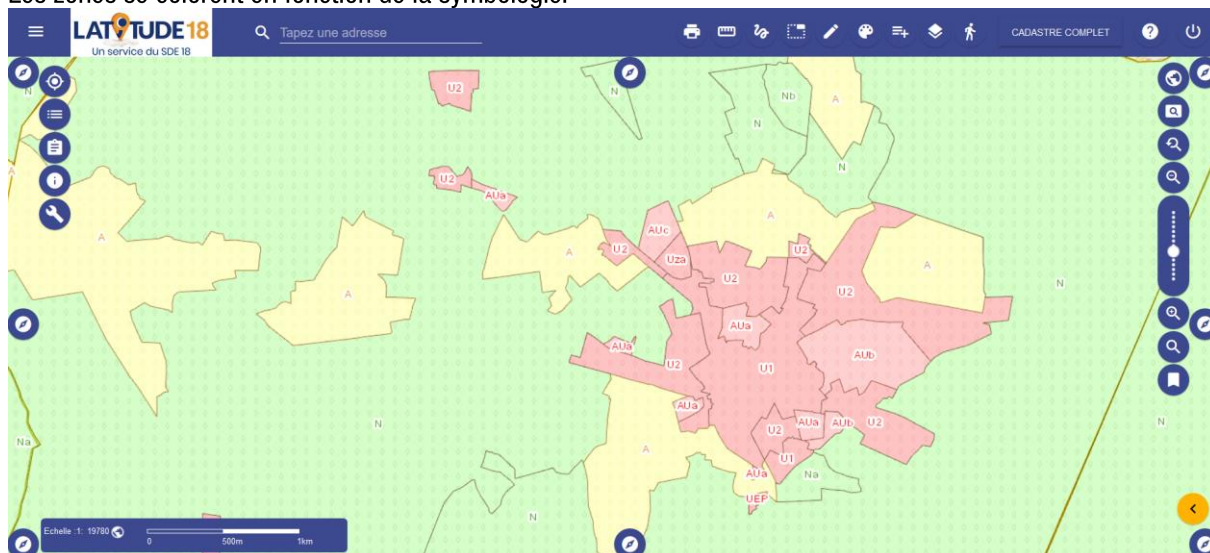


3. Consultation des informations d'urbanisme

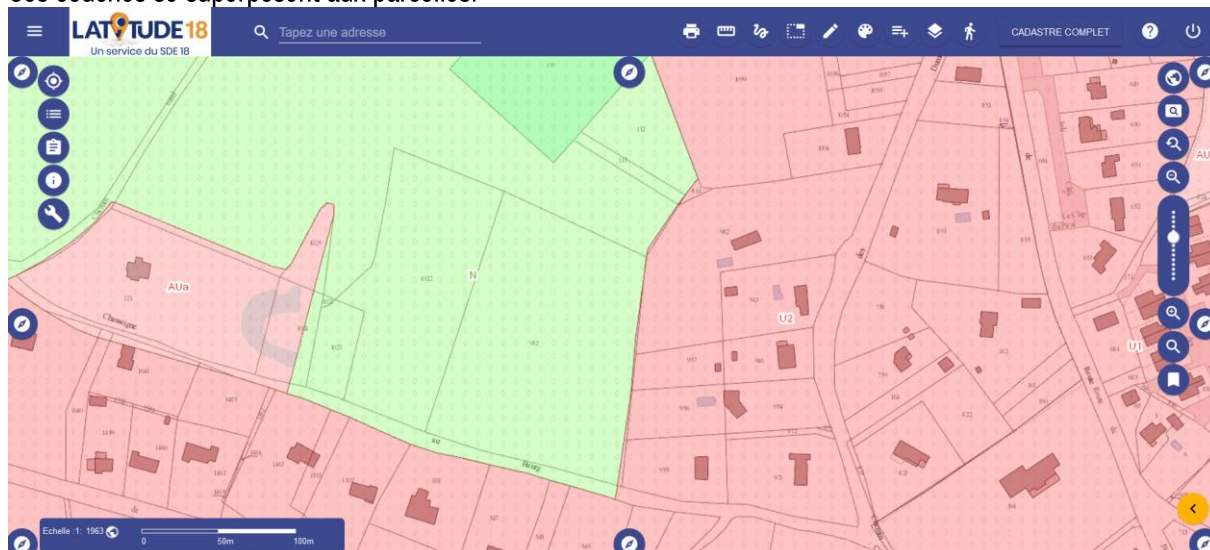
Pour consulter les informations d'urbanisme, activer les couches des secteurs.



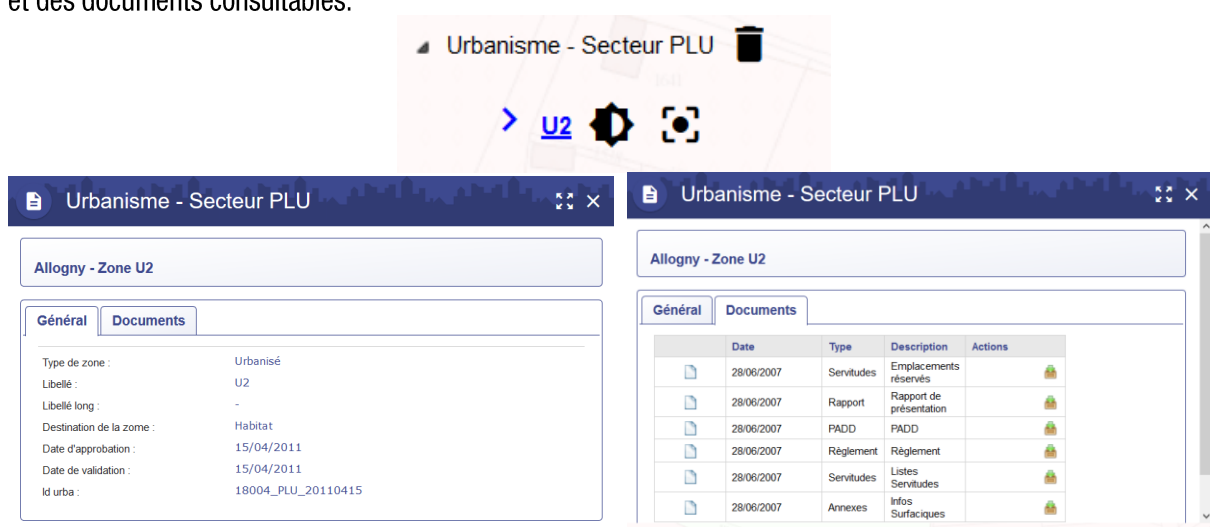
Les zones se colorent en fonction de la symbologie.



Ces couches se superposent aux parcelles.



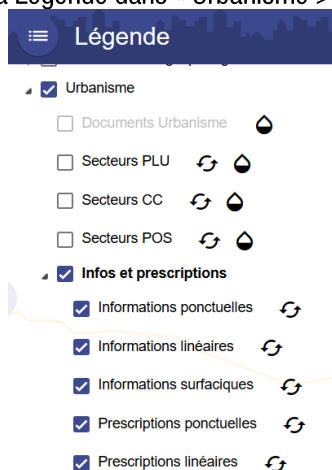
En cliquant n'importe où dans la zone, une fiche de consultation est disponible avec les informations générales et des documents consultables.



4. Informations et prescriptions

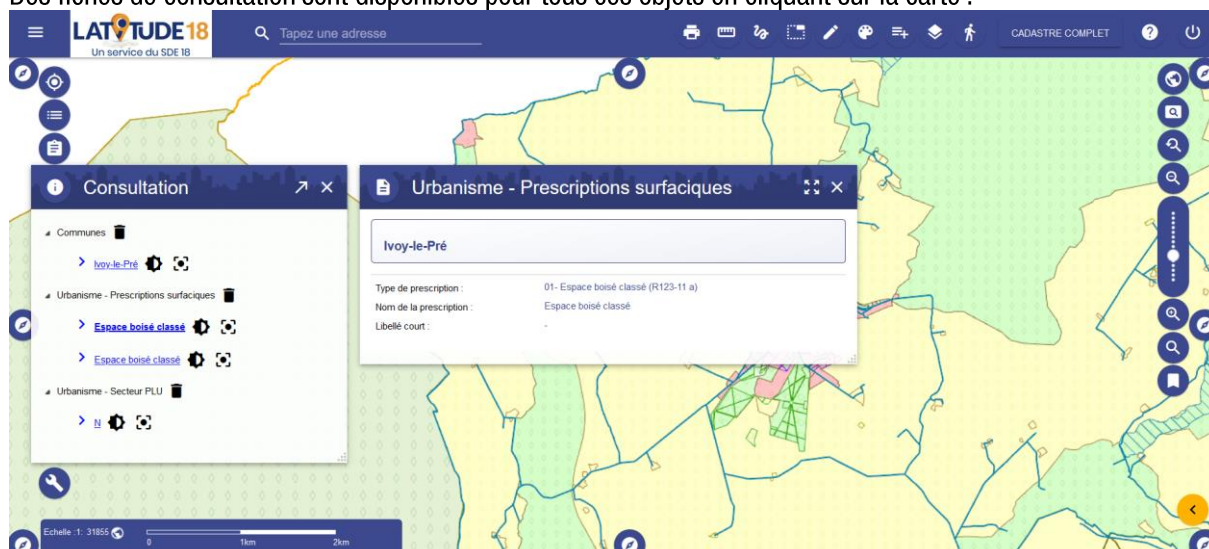
Les informations et prescriptions, annexes au zonage de l'urbanisme, sont chacune déclinées en objets ponctuels, linéaires et surfaciques.

Ces données sont consultables depuis la Légende dans « Urbanisme > Informations et Prescriptions »



Ces couches sont visibles à partir du 1/50 000^e.

Des fiches de consultation sont disponibles pour tous ces objets en cliquant sur la carte :



5. Informations Urbanisme dans fiche parcelle

Depuis la fiche parcelle, l'onglet « Urbanisme » liste les secteurs, prescriptions et informations se trouvant sur cette parcelle.

Propriétaire(s) Urbanisme Historique Subdivision(s) fiscale(s) Élément(s) bâti(s)				
Catégorie	Code	Libellé	Emprise	Lien
Secteur PLU	U	Ub	100.0	Ouvrir la fiche
Information surfacique	14	Limite de secteur affecté par le bruit d'une infrastructure de transport terrestres : 100m de part et d'autre de la rue République	85.5	Ouvrir la fiche
Information surfacique	19	Zone d'assainissement collectif actuel	100.0	Ouvrir la fiche
Information surfacique	19	Zone d'assainissement autonome	100.0	Ouvrir la fiche
Information linéaire	19	Canalisation en refoulement	19.55	Ouvrir la fiche

L'emprise permet de connaître :

- le pourcentage d'emprise de la zone par rapport à la parcelle pour les éléments surfaciques
- la longueur pour les éléments linéaires
- le nombre pour les éléments ponctuels

Un lien « Ouvrir la fiche » accède par simple clic sur la fiche d'information de ce secteur avec les documents consultables dont nous disposons et la fiche des prescriptions et informations.

6. Provenance des données

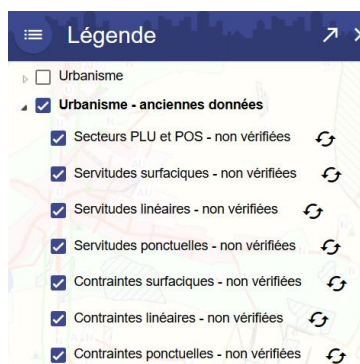
La plupart des données intégrées proviennent de la plateforme Open Data www.data.gouv.fr

Si des données manquent ou sont erronées, n'hésitez pas à nous en avvertir.

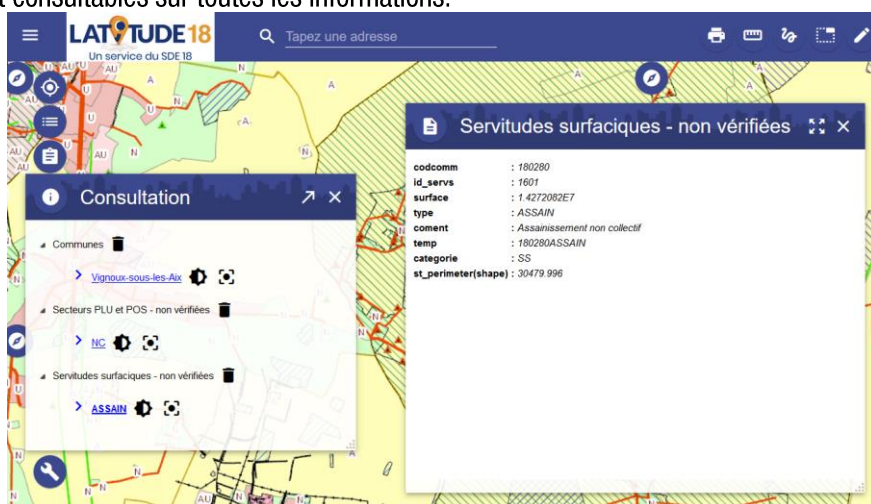
7. Anciennes données

Les anciennes données restent consultables pour l'instant dans « Urbanisme – anciennes données » mais ne correspondent peut-être plus aux documents actuels.

Ceci afin que vous puissiez les consulter et déceler les éventuelles erreurs.



Des fiches sont consultables sur toutes les informations.



LATITUDE 18

Un service du SDE 18



Pour toute demande d'information,
Contactez le service SIG : sig@sde18.com



Contact : SDE 18—Technopôle Lahitolle - 7 rue Maurice Roy 18000 BOURGES
www.sde18.com